



PÄÄSTEAMET

Hiiumaa Vallavalitsus
valitsus@hiiumaa.ee

Teie 16.04.2025 nr 9-6.1/1148

Meie 21.04.2025 nr 7.2-3.4/2325-2

**Koidu maaüksuse detailplaneeringu
kooskõlastamata jätmine.**

Päästeamet jätab kooskõlastamata DAGOpen Arhitektibüroo poolt koostatud töö nr 24-15 Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Kiduspe küla, Koidu maa-ala detailplaneeringu tuleohutusosa järgmistel põhjustel:

1. Lahendamata päästetehnika ümberpööramine umbtee lõpus.
Alus: EVS 812-7:2018 p 14.1.4
2. Juhime siinkohal tähelepanu, et välise kustutusvee tagamise lahendusel kasutatud Siseministri 18.02.2021 määruse nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ leevendus 40 meetrise vahemaa tagamine naaberkinnistute ehitiste vahel võib kaasa tuua naaberkinnistute omanikele tulevikus kitsendusi ehitusala valikul või finantsilisi kohustusi veevõtukoha rajamise näol olukorras, kus ei ole võimalik tagada 40 meetrise vahemaa nõude täitmist.

Päästeameti kooskõlastamata jätmine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Hiiumaa Vallavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margo Kubjas

Ohutusjärelevalve büroo

nõunik

Lääne päästekeskus

Margo Kubjas

+372 4549762

margo.kubjas@paasteamet.ee